

COTIZACIÓN

Edificio Plaza Angamos
Av. Angamos 1087, Antofagasta



Fecha: 16 de Agosto de 2020
Cliente: Nombres y Apellidos
Valor UF: \$ 28.665,58

PROPIEDAD

Descripción	Superficie (m2)	Valor (UF)	Descuento 10%	Total (UF)
Departamento 301 (Studio Loft) - Piso 3	27m2	2.090	209	1.881
Total UF		2.090	209	1.881
Total Pesos (\$)		\$ 59.911.062,20	\$ 5.991.106,22	\$ 53.919.955,98

CONDICIONES DE PAGO

Detalle	%	Valor (UF)	Valor (\$)
Reserva y Oferta de Compra	0,93%	17,44	\$ 500.000
Promesa de Compraventa (PIE)	9,07%	170,66	\$ 4.891.996
Escritura de Compraventa (Crédito Hipotecario)	90,00%	1.692,90	\$ 48.527.960
Total	100,00%	1.881,00	\$ 53.919.956

IMPORTANTE

1. Reserva y promesa de compraventa corresponde al 10% del valor de la propiedad cotizada.
2. La reserva pasa a formar parte de la promesa de compraventa al momento de la firma de ésta.
3. Al momento de firmar la promesa de compraventa, se deberá pagar o documentar el % que no financie el banco.
4. Esta cotización es válida por 7 días corridos, siempre y cuando el N° de depto cotizado no sea reservado por otra persona durante este lapso de tiempo.
5. La venta es en UF, por lo que los precios en pesos son sólo referenciales. El valor en pesos se calculará de acuerdo al valor de la UF el día del pago.